



Ostbelgien 



Tri-Landum:

Lütticher Str. 193, 4721 Kelmis
+32 (0)87 63 97 70
info@trilandum.be
f @ Tri-Landum

Wohnraum Für Alle:

Bahnhofstr. 11, 4780 Sankt Vith
+32 (0)80 22 66 83
info@wohnraum.be
f @ Wohnraum Für Alle

Deine Wohnung, unsere Mission

Wir, **Tri-Landum** und **Wohnraum für Alle**, setzen uns im Norden und Süden von Ostbelgien als soziale Immobilienagenturen ein. Unsere Mission ist es, Menschen mit geringen Einkommen zu helfen, passenden Wohnraum zu finden. Als Vermittler zwischen Mietern und Vermietern unterstützen wir die individuelle Wohnungssuche und garantieren eine professionelle Begleitung beider Parteien. Wir befähigen Menschen in schwierigen Situationen, Eigeninitiative und Verantwortung zu übernehmen, und schaffen dezenten sowie strukturell und finanziell angepassten Wohnraum.



Du hast Wohnraum für diejenigen, die ein Zuhause brauchen?

Hier gibt's weitere Infos:
mission-wohnraum.be

Eigentümer gesucht
mission-wohnraum.be

Deine Wohnung unsere Mission

Der Schlüssel zu Solidarität:
Biete Wohnraum für diejenigen,
die ein Zuhause brauchen.

Vermiete sozial und profitiere: Deine Vorteile

Du hast freien Wohnraum und möchtest ihn sinnvoll nutzen?



Garantierte Mietzahlungen:

Du erhältst deine Miete jeden Monat pünktlich und zuverlässig.



Keine Immobiliensteuer:

Du bist von der Immobiliensteuer befreit, wenn du deinen Wohnraum sozial zur Verfügung stellst.



Kein Verwaltungsaufwand:

Wir übernehmen die gesamte Administration deiner Immobilie, sodass du dich um nichts kümmern musst.



Sicherheit und Schutz:

Wir bieten verlässliche Mietverhältnisse und eine professionelle Betreuung beider Parteien.



Keine Auseinandersetzungen:

Wir managen Mieteranfragen und diverse Anliegen für dich.



Rundum-Service:

Kleinere Reparaturen und Instandhaltungen erledigen wir für dich, damit deine Immobilie in bestem Zustand bleibt.



Soziales Engagement:

Du trägst aktiv zur Gesellschaft bei, indem du einkommensschwächeren Menschen ein schönes Zuhause ermöglichst.

Der Schlüssel zu Solidarität:
Biete Wohnraum für diejenigen,
die ein Zuhause brauchen.

Wer wohnt in meiner Immobilie?

„Als alleinerziehender Elternteil muss man im Alltag viele Aufgaben allein stemmen, die sonst von zwei Personen geteilt werden. Dazu gehören nicht nur finanzielle Aspekte, sondern auch die vollständige Betreuung des Kindes. Die große Herausforderung, eine mit meinem Gehalt bezahlbare Wohnung zu finden, war mit zusätzlichen Hürden verbunden. Darüber hinaus bedeutet das Leben zu zweit, sich an neue Routinen und ein verändertes Familienleben zu gewöhnen. Eine sichere und bezahlbare Wohnung ist daher ein entscheidender Schritt, um Stabilität und Geborgenheit für mein Kind und mich zu schaffen.“

Unsere Sozialarbeiter*innen begleiten die Mieter auf ihrem Weg und befähigen sie in schwierigen Situationen Eigeninitiative und Verantwortung zu übernehmen.



Dein Wohnraum, unsere Erwartungen:

Damit wir gemeinsam erfolgreich sein können, bitten wir dich als Vermieter, folgende Kriterien zu beachten:

- **Gesundheit und Sicherheit:** Deine Immobilie muss den Mindestkriterien für gesundheitliche Zuverlässigkeit entsprechen. Dazu gehören Sauberkeit, grundlegender Komfort und Sicherheit.
- **Langfristige Vermietung:** Deine Immobilie sollte langfristig vermietet werden können, um stabile Wohnverhältnisse zu gewährleisten.
- **Erschwingliche Miete:** Die Miete sowie Mietkaution sollten für Haushalte mit geringem Einkommen bezahlbar sein. Wir beraten dich gerne.
- **Soziale Verantwortung:** Ein kleiner Teil der Mieteinnahmen wird an unsere Organisationen weitergeleitet. Dies dient als Gegenleistung für unsere Dienstleistungen und Garantien.

Hannah, 34 Jahre,
alleinerziehende Mutter
eines Sohnes,
1800 € Nettogehalt

